

Výroční zpráva za rok 2015

společnosti

Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.

<i>I. ÚVODNÍ LIST</i>	1
<i>II. TEXTOVÁ ČÁST VÝROČNÍ ZPRÁVY</i>	
1. Základní údaje o emitentovi.....	2
2. Údaje o cenných papírech	3
3. Údaje o základním kapitálu	4
4. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti	6
5. Řádná valná hromada ze dne 19. května 2015.....	9
6. Údaje o činnosti společnosti	9
7. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách.....	13
8. Údaje o vývoji činnosti společnosti	16
9. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu.....	16
<i>III. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V NEZKRÁCENÉM ROZSAHU 2015</i>	
<i>IV. PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2015</i>	
<i>V. ZPRÁVA AUDITORA</i>	
<i>VI. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA</i>	
<i>VII. ZPRÁVA O VZTAZÍCH</i>	

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma: Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.
Sídlo: Mariánské Lázně, Masarykova 22/5
PSC: 353 01
IČ: 453 59 113
Datum založení: dne 27. dubna 1992
Právní forma: akciová společnost

Právní řád a právní předpis, podle kterého byl emitent založen:

Akciová společnost Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s. (dále jen "společnost") byla založena jednorázově rozhodnutím Fondu národního majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí 32 (dále jen "zakladatel") jako jediným zakladatelem přijetím zakladatelské listiny ve smyslu ustanovení §172 odst. 2, 3 a §171 odst.1 zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku formou notářského zápisu Státního notářství pro Prahu východ č.j. NZ 385/92 a N 503/92 ze dne 27. dubna 1992.

Právní řád: České republiky
Právní předpis: Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník
Právní forma: akciová společnost
Doba trvání: společnost založena na dobu neurčitou

Předmět podnikání:

- poskytování komplexní ústavní a ambulantní péče (preventivní, kurativní a rehabilitační) za využití místních přírodních léčivých zdrojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- hostinská činnost
- silniční motorová doprava osobní
- silniční motorová doprava nákladní
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- směnářská činnost
- provozování solárií
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti fitness
- pedikúra, manikúra
- kosmetické služby
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Rejstříkový soud oprávněný k vedení obch. rejstříku: Krajský soud v Plzni

Číslo, pod kterým je společnost zapsána: oddíl B, vložka 196

Místa, na kterých jsou k nahlédnutí veškeré dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě emitenta:

- sídlo společnosti (Masarykova 22/5, Mariánské Lázně, PSČ 353 01)
- Sbírka listin obch. rejstříku (Stehlíkova 3, Plzeň, PSČ 306 17)

2. Údaje o cenných papírech

viz čl. 6 stanov (zapsáno v obchodním rejstříku):

<i>ISIN</i>	CS0008446159
<i>Druh</i>	kmenové
<i>Forma</i>	na majitele
<i>Podoba</i>	zaknihovaná
<i>Počet kusů</i>	308 612 ks
<i>Celkový objem emise</i>	308 612 000,- Kč
<i>Jmenovitá hodnota akcie</i>	1 000,- Kč
<i>Připojené kupóny</i>	ne
<i>Název trhu</i>	není na veřejném trhu
<i>ISIN</i>	CS0009028964
<i>Druh</i>	kmenové
<i>Forma</i>	na jméno
<i>Podoba</i>	zaknihovaná
<i>Počet kusů</i>	114 144 ks
<i>Celkový objem emise</i>	114 144 000,- Kč
<i>Jmenovitá hodnota akcie</i>	1 000,- Kč
<i>Připojené kupóny</i>	ne
<i>Název trhu</i>	není na veřejném trhu

Na základě rozhodnutí organizátora trhu s cennými papíry společnosti RM–SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s. byly vyloučeny dne 12. listopadu 2004 cenné papíry ISIN CS0008446159 z trhu. Následně od 16. prosince 2005 byly akcie přijaty na „Volný trh“ společnosti RM–SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

Způsob převodu cenných papírů:

K převodu akcií dochází registrací převodu v zákonem stanovené evidenci na základě příkazu k registraci převodu (§ 21 z. č. 591/1992 Sb., o cenných papírech v platném znění).

Popis práv vyplývajících z akcií:

- Akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady, hlasovat na ní, má právo požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady a uplatňovat návrhy a protináměry. S každou akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč je spojen jeden hlas. Dle jednacího řádu valné hromady se nejprve hlasuje o návrhu představenstva, není-li tento návrh přijat, hlasuje se postupně o jednotlivých protináměrech předložených písemně. Protináměry jsou k hlasování předkládány v pořadí, které odpovídá počtu akcií akcionáře, či jeho zástupce, jehož na valné hromadě zastupuje, a to od největšího akcionáře. Pokud je některý z návrhů přijat potřebnou většinou hlasů, o dalších návrzích se nehlasuje. Společnost nevydala prioritní akcie s prioritními právy.
- Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle hospodářského výsledku schválila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů.

- c) Akcionář má právo na podíl na likvidačním zůstatku. Likvidační zůstatek se dělí mezi akcionáře v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií.

Další akcionářská práva vyplývají ze zákona o obchodních společnostech a družstvech a stanov společnosti. Skutečnosti důležité pro uplatňování akcionářských práv společnost dle svých stanov uveřejňuje v celostátně distribuovaném deníku Hospodářské noviny a dále v Obchodním věstníku.

Počet akcií umístěných mezi veřejností s uvedením základního kapitálu, který na ně připadá:

Mezi veřejností bylo k 31. prosinci 2015 umístěno 19 550 ks akcií, na které připadá 19 550 000,- Kč základního kapitálu, tj. 4,64 % z celkového základního kapitálu společnosti.

3. Údaje o základním kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu:

Výše upsaného základního kapitálu činí 422 756 000,- Kč a je zcela splacen. Základní kapitál je rozložen na 422 756 ks akcií o jmenovité hodnotě po 1 000,- Kč, z toho 308 612 ks akcií zní na majitele, 114 144 ks akcií na jméno. Všechny akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou registrované u Centrálního depozitáře cenných papírů (původně SCP Praha).

Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

Popis struktury koncernu:

Společnost je ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb. společností s majoritním akcionářem, je osobou ovládanou a není součástí žádného koncernu.

Osobou ovládající (majoritním akcionářem) je zahraniční Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ("Danubius Hotels Zrt."), se sídlem 1051 Budapest, Szent István tér 11, Hungary a s podílem cca 66,40 % a společnost Danubius Zrt se sídlem 1051 Budapest, Szent István tér 11, Hungary a s podílem 28,95 %.

Vstupem majoritního vlastníka, společnosti Danubius Hotels Zrt., v 5/2000 se společnost stala součástí zahraničního hotelového řetězce DANUBIUS HOTELS GROUP.

Jmenovitá hodnota povoleného nebo podmíněného zvýšení základního kapitálu a případná lhůta pro jeho zvýšení, okruh osob s právem na výměnu cenných papírů, přednostní upisování akcií, a podmínky a postup při vydávání nových akcií:

Není ve stanovách upraveno a tato problematika se řídí obecnými právními předpisy.

Počet a hlavní charakteristika akcií, které nezakládají podíl na základním kapitálu:

Takové akcie společnost neemitovala.

Podmínky stanovené v zakládacích dokumentech pro změny výše základního kapitálu:

viz čl. 36 stanov - Zvýšení nebo snížení základního kapitálu

O zvýšení nebo snížení základního kapitálu společnosti rozhoduje valná hromada. Činí tak za podmínek stanovených zákonem, obecně závaznými právními předpisy a způsobem, který z nich vyplývá. K rozhodnutí valné hromady o zvýšení nebo snížení základního kapitálu je zapotřebí kvalifikované většiny hlasů. O uvedeném rozhodnutí se pořizuje notářský zápis.

Má-li být zvýšení základního kapitálu společnosti provedeno upsáním nových akcií, valná hromada stanoví způsob a podmínky jejich upisování a splácení. Na možnost upsání nových akcií musí být akcionáři upozorněni stejným způsobem jako při oznámení o svolání valné hromady. Nové akcie, které stávající akcionáři neupíší v udané, minimálně jednoměsíční lhůtě, budou nabídnuty k prodeji třetím osobám způsobem stanoveným představenstvem a dozorčí radou.

Při zvýšení základního kapitálu společnosti převodem části zisku do základního kapitálu a vydáním nových akcií odpovídající jmenovité hodnoty, budou tyto akcie převedeny stávajícím akcionářům v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií.

Rozhoduje-li valná hromada o snížení základního kapitálu společnosti, nesmí tento kapitál snížit pod minimální hranici stanovenou obecně závaznými právními předpisy.

Souhrnný popis operací, kterými došlo v průběhu předcházejícího roku ke změnám v základním kapitálu nebo v počtu nebo druhu akcií, do kterých je rozložen:

Nedošlo ke změně.

Osoby, které emitenta ovládají nebo by jej mohly ovládat s uvedením podrobností o výši podílu, který je opravňuje k hlasování (jsou-li emitentovi známy):

Firma: Danubius Hotels Zrt.

Sídlo: 1051 Budapest, Szent István tér 11, Hungary

Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě emitenta: 66,40 %

Osoby s podílem 5 % na hlasovacích právech emitenta:

Uvádíme osoby dle údajů z registru emitenta – z výpisu Centrálního depozitáře cenných papírů k 31. prosinci 2015, který má emitent k dispozici.

Specifikace osoby	Podíl na hlasovacích právech
Danubius Hotels Zrt.,1051 Budapest, Szent István tér 11, Hungary	66,40 %
Danubius Zrt	28,95 %

4. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti

Zapsáno v obchodním rejstříku

Představenstvo společnosti – 6 členů:

1. Ing. Lev Novobilský, předseda představenstva

Bydliště: Školní náměstí 581/9A, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

Vzdělání: VŠE Praha

Praxe: Vedoucí provozu, zástupce generálního ředitele GH Pupp, ředitel GH Bohemia Praha, generální ředitel Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

2. Ing. Pavel Říha, člen představenstva

Bydliště: Karlovarská 203/4, 353 01 Mariánské Lázně

Vzdělání: VŠZ Praha Provozně ekonomická fakulta

Praxe: AGP st.p. (1989-1992) účetní, ekonom, ČSOB a.s. (1992-2003) ředitel pobočky, finanční ředitel Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

3. Mark Nicholas Hennebry, člen představenstva

Bydliště: 124 Roebuck Road Clonskeagh, Dublin, Irsko

Vzdělání: B.Comm, M.Acc, FCA

Praxe: Člen představenstva Maybourne Hotel Group, 25 let praxe v oblasti finančnictví a hotelnictví. Manager Aventus Capital s odpovědností za správu aktiv včetně hotelů Four Seasons v Evropě. Senior manager pro Thajskou společnost Laguna Resort plc. v Hong Kong, Borneo a USA a manažer pro Banyan Tre Hotels & Resort. Člen představenstva CP Holdings Ltd.

4. Ing. Patricie Sedláčková Irlveková, člen představenstva

Bydliště: Ruská 124/15, 353 01 Mariánské Lázně

Vzdělání: VŠE Praha fakulta národohospodářská specializace cestovní ruch

Praxe: Villa Butterfly sales manager, marketingová ředitelka Léčebných lázní Mariánských Lázní a.s.

5. Dr. Imre Deák, člen představenstva

Bydliště: 7622 Pécs, Erdész utca 53, Maďarská republika

Vzdělání: Universita státu a práva, Obchodní a hotelová vysoká škola (Maďarsko) a kurz pro manažery hotelů na Cornell University (USA)

Praxe: Danubius Hotels Zrt. (člen vedení, v minulosti vedl hotely patřící dnes Danubius Hotels Zrt. v Maďarsku a USA)

6. Péter Tamás Dienes, člen představenstva

Bydliště: 1061 Budapešť, 14 Király utca, Maďarská republika

Vzdělání: Ekonomická univerzita v Budapešti, Acc.

Praxe: 12 let praxe v KPMG Maďarsko, vedoucí controllingu a IFRS reportingu ve společnosti Danubius Hotels Zrt.

Dozorčí rada – 4 členná:

1. Sándor Betegh, předseda dozorčí rady

Bydliště: 1126 Budapešť, Fodor ucta 29, Maďarská republika

Vzdělání: Obchodní a hotelová vysoká škola (Maďarsko) a kurz pro manažery hotelů na Cornell University (USA)

Praxe: Hungarhotels a Danubius Hotels Zrt. (dosud generální ředitel, Maďarsko)

2. János Tóbiás, člen dozorčí rady

Bydliště: 1126 Budapešť, Tátra utca 23, Maďarská republika

Vzdělání: Vysoká škola ekonomická, Obchodní a hotelová vysoká škola (Maďarsko)

Praxe: Danubius Hotels Zrt. (dosud finanční ředitel a člen vedení)

3. Robert M. Levy, člen dozorčí rady

Bydliště: 50/1 Belsize Square, Londýn, NW3 4HN, Spojené království Velké Británie a Severního Irska

Vzdělání: Cambridge University (Velká Británie-titul M.A.), Insead (Fontainbleu, Francie-titul M.B.A.)

Praxe: Bank Leumi Group (náměstek generálního ředitele), CP Holdings (dosud člen vedení)

4. Ing. Josef Müller, člen dozorčí rady

Bydliště: Hroznatova 508/24, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

Vzdělání: VŠSE Plzeň

Praxe: technický ředitel Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

Vedoucí pracovníci společnosti jmenovaní statutárním orgánem:

1. Ing. Novobilský Lev, generální ředitel a prezident společnosti
Bydliště: Školní náměstí 581/9A, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
Vzdělání: VŠE Praha
Praxe: vedoucí provozu, zástupce generálního ředitele GH Pupp, ředitel GH Bohemia Praha, generální ředitel a prezident Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

2. Ing. Pavel Říha, finanční ředitel
Bydliště: Karlovarská 203/4, 353 01 Mariánské Lázně
Vzdělání: VŠZ Praha Provozně ekonomická fakulta
Praxe: AGP st.p. (1989-1992) účetní, ekonom, ČSOB a.s. (1992-2003) ředitel pobočky, finanční ředitel Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

3. Ing. Müller Josef, technický ředitel
Bydliště: Hroznatova 508/24, Mariánské Lázně
Vzdělání: VŠSE Plzeň
Praxe: technický ředitel Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

4. Ing. Sedláčková Irlveková Patricie, marketingová ředitelka
Bydliště: Ruská 124, Mariánské Lázně
Vzdělání: VŠE Praha fakulta národohospodářská specializace cestovní ruch
Praxe: marketingová ředitelka Léčebných lázní Mariánských Lázní a. s.

5. MUDr. Růžena Vaňková, garant lékařské péče
Bydliště: Palackého 250, Mariánské Lázně
Vzdělání: Moskevský státní lékařský institut, I. Atestace interní lékařství I. stupně, II. Atestace RFM
Praxe: primářka, Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.

6. Ing. Ingrid Dortová, personální ředitelka
Bydliště: 17. listopadu 357, Mariánské Lázně
Vzdělání: VŠZ Praha Provozně ekonomická fakulta
Praxe: provozní funkce, nyní personální ředitelka Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.

Prohlašujeme, že žádný z členů představenstva, dozorčí rady a managementu společnosti nebyl odsouzen pro trestný čin majetkové povahy.

Plnění poskytnuté statutárním orgánům nebo jejich členům a členům dozorčích orgánů emitenta (v tis. Kč):

	<i>Peněžité příjmy</i>	<i>Z toho tantiémy</i>	<i>Naturální příjmy</i>
<i>Představenstvo</i>	-	-	-
<i>Dozorčí rada</i>	-	-	-

Plnění poskytnutá vedení společnosti jsou uvedena v bodě 17 přílohy účetní závěrky, která je součástí této výroční zprávy.

Počet účastnických cenných papírů emitenta, které jsou drženy členy statutárního orgánu a členy dozorčího orgánu a vedoucími zaměstnanci emitenta souhrnně za orgán:

Představenstvo	0 ks akcií
Dozorčí rada	0 ks akcií
Vrcholové vedení	0 ks akcií

Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry.

Údaje o možnosti zaměstnanců účastnit se na základním kapitálu emitenta:

Zaměstnanci se mohou podílet na základním kapitálu společnosti pouze formou nákupu akcií.

5. Řádná valná hromada ze dne 19. května 2015

Řádná valná hromada akcionářů dne 19. května 2015 projednala a schválila v souladu s platnými stanovami společnosti ze dne 27. května 2014 a všemi zákonnými předpisy všechny navržené dokumenty jednotlivých bodů programu jednání. Byly to zejména:

- výroční zpráva za rok 2014
- účetní závěrka za rok 2014 včetně její přílohy
- zpráva o auditu a zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- rozdělení zisku za rok 2014
- zpráva představenstva společnosti za rok 2014
- zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti za rok 2014
- zpráva o záměrech společnosti na rok 2015 a další léta
- schválení auditora společnosti

6. Údaje o činnosti společnosti

Hlavní oblastí činnosti společnosti Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s. je poskytování komplexní ústavní a ambulantní lázeňské péče (preventivní, kurativní a rehabilitační) za využití místních přírodních léčivých zdrojů. Tato péče je poskytována pro tuzemské i zahraniční hosty. Pro tuzemské hosty je lázeňská péče poskytována jako komplexní, příspěvková a hrazená samoplátcí. Zahraniční hosté si poskytovanou lázeňskou péči hradí plně sami. Mimo dlouhodobých a krátkodobých lázeňských pobytů společnost poskytuje širokou škálu pobytů pro aktivní dovolenou cíleně zaměřené na relaxaci, zlepšení fyzické kondice i celkového zdravotního stavu organismu. Hostům, kteří nebydlí přímo v léčebnách, je možno poskytnout ambulantní léčbu. Jedná se o absolvování jednotlivých léčebných procedur.

Společnost dále poskytuje ubytovací služby v ubytovacích zařízeních v kategoriích hotel *** a výše včetně provozování hostinských činností v těchto zařízeních.

Společnost neprovozuje žádné činnosti, které by měly negativní dopad na životní prostředí.

Údaje o tržbách za prodané vlastní výrobky a služby:

a) Vývoj tržeb za prodané vlastní výrobky a služby

ROK	2015	2014
Tržby v tis. Kč	807 650	895 822

b) Rozlišení tržeb za prodané vlastní výrobky a služby dle druhů činnosti

Tržby v %	2015	2014
Léčebné pobyty	84,43 %	84,75 %
Ambulantní láz. péče	1,37 %	1,47 %
Hotelové pobyty	8,92 %	8,53 %
Nájmy bytů a nebytových prostor	1,86 %	1,73 %
Ostatní služby	3,42 %	3,52 %

Sídlo organizační složky podílejících se na celkovém obratu společnosti alespoň 10 %:

Společnost nemá žádné organizační složky.

Souhrnný popis nemovitostí vlastněných společností:

Oblast	Stavby – zůstatková hodnota v tis. Kč	Pozemky	
		Výměra – tis. m ²	tis. Kč
Mariánské Lázně	999 135	181	88 243
Celkem	999 135	181	88 243

Nemovitý majetek společnosti je tvořen stavbami a pozemkovými parcelami evidovanými v katastru nemovitostí. Jeho ochraně a udržování je věnována náležitá pozornost, tak aby sloužil k rozvoji akciové společnosti.

Společnost provádí rozsáhlou investiční činnost se zaměřením do rekonstrukcí a modernizací lázeňských léčeben a hotelů.

Údaje o závislosti emitenta na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech, mají-li zásadní význam pro podnikatelskou činnost:

Společnost má licenci MZ ČR – ČIL na využití léčivých pramenů.

Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních:

Soudní, správní nebo rozhodčí řízení zahájená během posledních dvou účetních období nemají významný vliv na finanční situaci společnosti.

Hlavní investice uskutečněné v letech 2015 a 2014:

Rok 2015

Název investice	Požizovací cena	Umístění	Způsob financování
Ředitelství – rekonstrukce telefonní ústředny	2,7 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Nové lázně - rekonstrukce 32 pokojů	18,7 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Palladio – prodloužení výtahu do suterénu, rekonstrukce pokojů v 4. podlaží, úprava elektroléčby	3,7 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Margareta-rekonstrukce 15 pokojů v 1. - 4. podlaží	4,3 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje

Rok 2014

Název investice	Požizovací cena	Umístění	Způsob financování
Windsor - výstavba plynové kotelny	2,1 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Nové lázně - vybudování sauny, rekonstrukce vzorového pokoje	3,5 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Nové lázně - rekonstrukce 27 pokojů	7,4 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Palladio – nový výtah, rekonstrukce pokojů v 3. podlaží	4,4 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje
Vltava – rekonstrukce restaurace	4,3 mil. Kč	Tuzemsko	Vlastní zdroje/cizí zdroje

Údaje o hlavních budoucích investicích v následujícím roce s výjimkou finančních investic:

Investice	Plánovaná výše investice	Rok
Margaret – II. etapa rekonstrukce pokojů, výměna výtahu	8,9 mil. Kč	2016
Hvězda výměna nábytku na pokoje – I. etapa	5,3 mil. Kč	2016
Neapol – plynová kotelna	12,4 mil. Kč	2016
Butterfly – rekonstrukce pokojů I. etapa	13 mil. Kč	2016

Údaje o přerušeních v podnikání:

Společnost za celou dobu existence nebyla nucena přerušit podnikání.

Informace o politice a výzkumu nebo vývoje nových výrobků nebo postupů za poslední období účetní období, jestliže jsou významné:

Výzkumná činnost probíhá od roku 1999 ve spolupráci s 1. Lékařskou fakultou UK Praha.

Údaje o průměrném počtu zaměstnanců s rozdělením podle jednotlivých druhů podnikatelské činnosti emitenta a změny počtu zaměstnanců v předcházejícím účetním období:

ROK	2015	2014
Celkem	615	650

Zaměstnance nelze dělit podle jednotlivých druhů podnikatelské činnosti, protože jsou provozovány v týchž objektech a týmiž zaměstnanci.

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků (vrcholové vedení a ředitelé) - osobní náklady za rok 2015 a 2014:

2015	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. zabezpečení a zdrav. pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	604	153 538	51 123	--
Vedoucí pracovníci	11	17 593	4 326	--
Celkem	615	171 131	55 449	--

2014	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. zabezpečení a zdrav. pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	639	154 039	51 489	--
Vedoucí pracovníci	11	17 300	4 367	--
Celkem	650	171 339	55 856	--

7. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách

Účetní závěrka:

Účetní závěrka v rozsahu rozvahy, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích a přílohy účetní závěrky za účetní období 2015 jsou uvedeny v příloze výroční zprávy.

Přehled pohybů vlastního kapitálu v roce 2015:

2015	Základní kapitál	Zisk běžného období	Nerozděl. zisk	Oceňovací rozdíly z přec. maj. a záv.	Zák. rez. fond	Ostat. kap. fondy	Fond rozvoje	Sociální fond	Celkem
Zůstatek k 1.1.2015	422 756	130 917	741 568	77 815	84 551	92	600	549	1 458 848
Vlastní akcie	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Přecenění fin. investice	--	--	--	-8 491	--	--	--	--	-8 491
Rozdělení zisku za rok 2014	--	-55 666	52 266	--	--	--	--	3 400	--
Příděly fondům	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Čerpání fondů	--	--	--	--	--	--	--	-3 263	-3 263
Podíly na zisku	--	-75 251	--	--	--	--	--	--	-75 251
Zisk za rok 2015	--	84 269	--	--	--	--	--	--	84 269
Zůstatek k 31.12.2015	422 756	84 269	793 834	69 324	84 551	92	600	686	1 456 112

Přehled pohybů vlastního kapitálu v roce 2014:

2014	Základní kapitál	Zisk běžného období	Nerozděl. zisk	Oceňovací rozdíly z přec. maj. a záv.	Zák. rez. fond	Ostat. kap. fondy	Fond rozvoje	Sociální fond	Celkem
Zůstatek k 1.1.2014	422 756	82 915	737 204	74 176	84 551	92	600	322	1 402 616
Vlastní akcie	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Přecenění fin. investice	--	--	--	3 639	--	--	--	--	3 639
Rozdělení zisku za rok 2013	--	-7 664	4 364	--	--	--	--	3 300	--
Příděly fondům	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Čerpání fondů	--	--	--	--	--	--	--	-3 073	-3 073
Podíly na zisku	--	-75 251	--	--	--	--	--	--	-75 251
Zisk za rok 2014	--	130 917	--	--	--	--	--	--	130 917
Zůstatek k 31.12.2014	422 756	130 917	741 568	77 815	84 551	92	600	549	1 458 848

Výsledek hospodaření připadající na jednu akcii za období 2015 a 2014:

Rok	2015	2014
Výsledek hospodaření na 1 akcii	199 Kč	310 Kč

Výše dividendy na akcii za poslední dvě účetní období:

Rok	2015	2014
výše dividendy	178 Kč	178 Kč

Informace o očekávané hospodářské a finanční situaci v roce 2016:

Tržby za prodané vlastní výrobky a služby	806 211 tis. Kč
Přidaná hodnota	461 970 tis. Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním	74 913 tis. Kč

Údaje o každé osobě, ve které má emitent přímou nebo nepřímou účast, jež činí nejméně 10 % vlastního kapitálu emitenta nebo 10 % čistého ročního zisku nebo ztráty emitenta. (Je-li emitent součástí konsolidačního celku, uvedou se údaje o každé osobě, ve které má emitent přímou nebo nepřímou účast, jež činí nejméně 10 % konsolidovaného vlastního kapitálu nebo konsolidovaného ročního zisku nebo ztráty):

Společnost má jedinou účast v jiném podnikatelském subjektu, a to na Slovensku. Podíl společnosti ve společnosti SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s. k 31. prosinci 2015 činil 24 %.

Společnost Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s. se podílí na řízení zahraniční společnosti, v orgánech má své statutární zástupce.

IČO: 341 44 790
SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.
Winterova 29, 921 29 Piešťany
SLOVENSKO

Údaje o hospodaření společnosti SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s.

	v tis. EUR 2015	v tis. EUR 2014
Tržby za prodej vl. výrobků a služeb	35 202	34 033
Přidaná hodnota	23 027	22 903
Výsledek hospodaření za účetní období	2 030	1 931
Bilanční suma	72 931	74 194
Vlastní kapitál	58 909	57 679

Společnost k 31. prosinci 2015 vlastnila 362 284 ks akcií o jmenovité hodnotě 33,193919 EUR z emise označené ISIN SK1120004033.

Významná následná událost

K datu sestavení výroční zprávy nejsou vedení společnosti známy žádné významné události, které by ovlivnily výroční zprávu za rok 2015.

8. Údaje o vývoji činnosti společnosti

Obecné údaje o tendencích v činnosti emitenta od rozvahového dne posledního účetního období, za které byla zveřejněna účetní závěrka, zejména o hlavních aktuálních tendencích ve výrobě nebo službách, prodeji, skladovém hospodářství a objednávkách a o tendencích posledního vývoje nákladů a prodejních cen:

Společnost očekává v roce 2016 mírný pokles tržeb v důsledku hospodářského vývoje v cílových zemích hostů společnosti. Výsledek hospodaření před zdaněním plánuje společnost ve výši 75 mil. Kč.

V průběhu roku společnost očekává nárůst podílu pacientů ze strany českých zdravotních pojišťoven. V průběhu roku očekáváme navýšení cen energií.

Údaje o obchodních vyhlídkách emitenta nejméně do konce běžného účetního období:

V obsazenosti pokojů je počítáno s poklesem o 2,7 % oproti roku 2015 na hodnotu 73 %.

9. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu

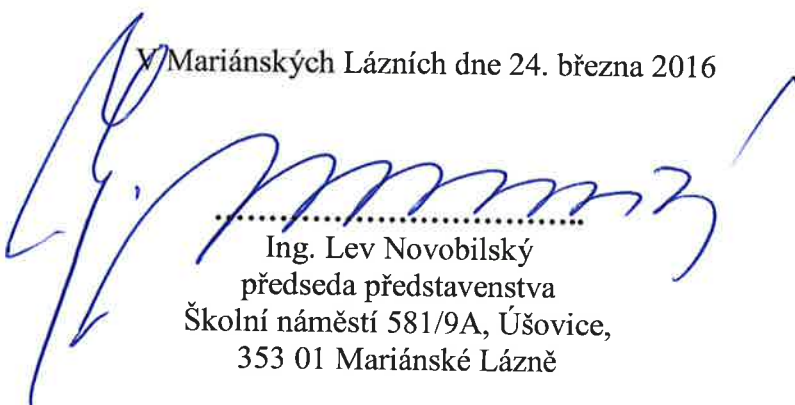
Osoby odpovědné za výroční zprávu:


Ing. Lev Novobilský, předseda představenstva, generální ředitel a president společnosti, bydlíště - Školní náměstí 581/9A, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

Ing. Pavel Říha, člen představenstva, finanční ředitel a vicepresident společnosti pro finance a řízení, bydlíště – Karlovarská 203/4, 353 01 Mariánské Lázně

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly opomenuty ani zkresleny.

V Mariánských Lázních dne 24. března 2016


.....
Ing. Lev Novobilský
předseda představenstva
Školní náměstí 581/9A, Úšovice,
353 01 Mariánské Lázně


.....
Ing. Pavel Říha
člen představenstva
Karlovarská 203/4,
353 01 Mariánské Lázně

Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky za období 2015 a 2014

r. 2015:

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 648/1a, Praha 8

IČ: 496 19 187

Osvědčení číslo 71

Ing. Karel Charvát, osvědčení číslo 2032

r. 2014:

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 648/1a, Praha 8

IČ: 496 19 187

Osvědčení číslo 71

Ing. Karel Charvát, osvědčení číslo 2032

